

# GENERALSANIERUNG DER GRUNDSCHULE IN WÜLFERSHAUSEN A.D. SAALE



Alt und neu bilden eine Einheit: Das Schulgebäude in Wulfershausen wurde saniert und mit einem Anbau ergänzt.

FOTOS: REGINA VOSSENKAUL

Alt und neu fließen harmonisch ineinander im Schulhaus in Wulfershausen, das kürzlich offiziell seiner Bestimmung übergeben wurde. Die Schüler der ersten und zweiten Klasse des Schulverbands Saaleal werden hier unterrichtet, während die dritte und vierte Klasse in der Schule in Saal bleiben. Die bisherigen Räume wurden saniert und durch einen Anbau ergänzt.

Der Haupteingang ist jetzt im neuen Gebäudeteil, hier gibt es ein zweites Treppenhaus und einen Fahrstuhl, damit auch Gehbehinderte alle Räume gut erreichen können. Im Keller befinden sich Abstellräume, im Erdgeschoss sind zwei mit Whiteboards ausgestattete Klassenräume untergebracht, jeweils mit einem abgeteilten Raum für Gruppenarbeiten. Ein Lehrerzimmer mit kleiner Küche und ein Materialraum schließen sich an. Im Obergeschoss befinden sich mehrere Räume, die als Musikzimmer, Lernwerkstatt, Ausweichraum und Computerraum genutzt werden können. Hier könnte in Zukunft, falls es nötig ist, eine dritte Klasse Platz finden. WC-Anlagen und Putzräume ergänzen die Ausstattung.

Die Räume sind hell und freundlich gestaltet, gut beleuchtet und mit allen erforderlichen Anschlüssen ausgestattet. Architekt Volker Eppler überreichte den symbolischen Schlüssel an Bürgermeister Wolfgang Seifert, der ihn an die Lehrkräfte, die in Wulfershausen unterrichten, weitergab. Echte Schlüssel sind im Schulgebäude nicht mehr notwendig, ein elektronisches Schließsystem wurde eingebaut. Seit Anfang Juli 2019 ist an dem Schulhaus gebaut worden

und einige Schwierigkeiten mussten überwunden werden. Architekt Eppler erinnerte an den ersten Rückschlag, als man entdeckte, dass sich unter dem geplanten Anbau eine ehemalige Jauchegrube befand, die mit losem Material befüllt war.

Das darüber stehende Nebengebäude, das abgerissen worden war, stand auf Eisenträgern. Daraufhin wurde ein Keller geplant, der zusätzliche Kosten verursachte. Die zweite Überraschung waren die maroden Fußböden im Altbau, auch die Schüttungen zwischen den Balken mussten beseitigt werden, so wurde aus den ursprünglich geschätzten Kosten von rund 1,422 Millionen Euro insgesamt rund 1,94 Millionen Euro brutto inklusive Planungskosten. Rund 1,3 Mio. Euro gibt es als Zuschuss über das Kommunale Investitionsprogramm Schule (KIP-S). Neben den normalen Preissteigerungen kamen die Extrakosten (365 236 Euro brutto) dazu und einige Wünsche wie die Lehrerküche und Erneuerung des Treppengeländers im Altbau wurden erfüllt (38 722 Euro), deshalb die insgesamt höheren Kosten, erklärte Eppler. „Wir haben die Voraussetzungen für einen ordentlichen und technisch gut ausgestatteten Schulbetrieb für die nächsten 20 bis 30 Jahre geschaffen“, freute sich Bürgermeister und Schulverbandsvorsitzender Seifert. *regi*

**Wir führten die Spenglerarbeiten aus.**

**RESS GmbH**  
Bad Königshofen  
09761-2144  
Römhild  
036948-80150  
www.ressgmbh.de  
mail@ressgmbh.de

Heizung  
Spenglerei  
Sanitärtechnik

Wir wünschen viel Freude in den neuen Räumen



Die Klassenzimmer sind hell und freundlich und mit allen erforderlichen Anschlüssen ausgestattet.

Vielen Dank für den Auftrag und das entgegengebrachte Vertrauen.

Wir führten die Trockenbau-, Putz- und Malerarbeiten aus.

**demling**  
am bau seit 1854  
97616 Bad Neustadt-Salz · Talstraße 6  
Telefon 09771/6240-0 · Fax 6240-90  
www.demling.de

Putz - Trockenbau  
Gerüste - Malen  
Böden - Gardinen

**TREND ELEMENTS SCHREINEREI**  
Trend Elements GmbH & Co. KG  
Am Kebigsgraben 5  
97616 Bad Neustadt - Salz  
Telefon: 09771 687933 - 4  
E-Mail: info@te-schreinerei.de  
Web: www.TE-Schreinerei.de

MÖBEL- UND INNENAUSBAU FÜR PRIVAT UND OBJEKT  
INSEKTENSCHUTZ  
KUNSTSTOFF- UND ALU-FENSTER UND -HAUSTÜREN  
SPANN- UND LICHTDECKEN  
INNENTÜREN IN HOLZ UND GLAS

**SCHREINER-IN, FENSTERMONTEUR-IN (M/W/D)**  
Sie wollen sich beruflich verändern?  
Tel.: 09771/ 687933-4

**WIR STELLEN EIN**

- Metallbauer (m/w/d) Fachrichtung Konstruktionstechnik
- Monteure (m/w/d)
- Produktionsmitarbeiter (m/w/d)

**JMF Metallbautechnik GmbH**  
Schloßgarten 1  
98631 Grabfeld OT Jüchsen  
Telefon 036947/520-0  
Telefax 036947/520-120  
www.jmf-gmbh.de

**BEWIRB DICH JETZT!**  
bewerbung@jmf-gmbh.de



Ein Lehrerzimmer mit kleiner Küche ergänzt die Klassen- und Fachräume.

**Fliesenhandel & Verlegung**

- Fliesen- und Bäderausstellung
- individuelle Beratung
- über 7000 qm Fliesen am Lager
- handwerkliche Verlegung
- Natursteinarbeiten

**KERAMIK & STEIN**  
DIETZ Fliesen GmbH

*Schöner Fliesen!*

www.schoener-fliesen.de  
Salz · Talstraße 2 · Tel. 09771 / 635 37 37

**Josef Grabiger GmbH Raumgestaltung**

Wohnen und mehr ....  
Gardinen, Bodenbeläge, Sonnenschutz  
Insektenschutz

Marktplatz 19  
97631 Bad Königshofen  
Tel.: 09761/6396  
Email: gardinen-grabiger@t-online.de

**elektro müller**  
50 JAHRE UNTERSCHIED  
Elektroinstallation · Computervernetzung  
97616 Salz · Hauptstraße 3  
Tel. 09771/6162-0

**Wir sagen DANKE – Ihr Handwerker mit Herz.**

**SCHOLL Gebäudereinigung**  
Baptist-Hoffmann-Str. 7,  
97688 Bad Kissingen,  
Telefon 0971/4139,  
Telefax 0971/65546  
Ihr Fachbetrieb für:

- Unterhaltungsreinigung
- Glasreinigung
- Baureinigung
- Krankenhausreinigung
- Industriereinigung
- Teppichbodenreinigung
- Fassadenreinigung
- Denkmalpflege
- Sezielle Leistung

**HOLZBAU DERLETH**  
Ind. Steffen Köhler  
seit 1880

Am Bahndamm 10  
97631 Bad Königshofen  
Tel.: 09761/91 09-0, Fax: 09761/91 09 20  
E-Mail: zimmerei@holzbau-derleth.de  
www.holzbau-derleth.de

Meisterhaft  
Präqualifiziert  
VMC Nr. 001.702712

Die Sonderveröffentlichungen finden Sie unter:

themenwelten.rhoenundstreubote.de | themenwelten.rhoenundsaalepost.de

**Danke**  
und herzlichen Glückwunsch zur Eröffnung

**Maler FISCHER**  
110 Jahre  
Tel. 09774/323  
www.malerfischer.com

**Wir bedanken uns für die anspruchsvolle Aufgabe die historische Schule renovieren zu dürfen und wünschen den Lehrern und Schülern viel Freude in den modernen Klassenzimmern.**

**ARCHITEKTURBÜRO VOLKER EPPLER**  
Ihr starker und zuverlässiger Partner für:

- Neubau
- Sanierung
- Modernisierung
- Denkmalpflege
- Energieberatung
- Städtebau
- Bauleitplanung

ENERGIEEFFIZIENZ-EXPERTE  
Für Förderprogramme des Bundes

Vorstraße 30, 97618 Heustreu, ☎ 0 97 73 / 91 31- 0  
E-Mail: team@ab-eppler.de, www.architekt-eppler.de